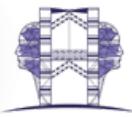




GOBIERNO
MUNICIPAL
2024-2027



HIDALGO DEL
PARRAL
JUNTOS LO VAMOS A LOGRAR

INFORME ANUAL

ALMA DELIA ROACHO PÉREZ

REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO DE
HIDALGO DEL PARRAL, CHIHUAHUA

**DESARROLLO URBANO, ECONOMÍA
Y ASENTAMIENTOS HUMANOS**

2024-2025



REGIDORA

ALMA DELIA ROACHO PÉREZ



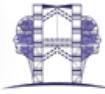
GOBIERNO MUNICIPAL DE HIDALGO DEL PARRAL
CHIHUAHUA, MÉXICO



almaroacho_7@icloud.com



GOBIERNO
MUNICIPAL
2024-2027



HIDALGO DEL
PARRAL
JUNTOS LO VAMOS A LOGRAR

ÍNDICE

- 4 Presentación**
- 6 Toma de protesta**
- 7 Sesión solemne de cabildo**
- 8 Sesión solemne de cabildo infantil**
- 9 Comisiones**
- 11 Informe de comisiones en las que participó**
- 12 Gestiones**
- 15 Mesas de trabajo**
- 18 Dictámenes**
- 19 Servicios públicos y ecología**
- 20 Otras actividades**
- 22 Agradecimientos**

PRESUPUESTO

Mi nombre es Alma Delia Roacho Pérez, nací en Hidalgo del Parral, Chihuahua, el 2 de enero de 1968. Soy la quinta de nueve hermanos.

Desde pequeña sentí una profunda curiosidad por aprender de todo lo que me rodeaba, y gracias a Dios tuve la oportunidad de formarme en una carrera profesional técnica.

Mi pasión por servir a los demás me ha llevado a participar en diversas actividades cercanas a la ciudadanía. Agradezco sinceramente la oportunidad que me han brindado de desempeñarme como Regidora del Honorable Ayuntamiento de Hidalgo del Parral, Chihuahua. Para mí, este cargo representa una gran oportunidad para servir a todos y cada uno de los ciudadanos de mi hermosa ciudad.

Creo firmemente que los sueños se hacen realidad cuando se trabaja con dedicación para alcanzarlos.

Desde mis inicios he sido guiada por un profundo deseo de servir a mi comunidad, poniendo toda mi voluntad y esfuerzo para lograr cumplir con mis asignaciones. De las cuales la primera fue dar certeza jurídica a las familias sobre su patrimonio en la colonia Parral Vive.

Durante este primer año he trabajado con entrega y justicia en la Comisión de Desarrollo Urbano, Economía y Asentamientos Humanos, la cual tengo el honor de presidir. Mi compromiso no se limita únicamente a las responsabilidades propias de la comisión, sino que va más allá: mi compromiso es mirar con el corazón.

Por ello, he atendido diversas peticiones ciudadanas, tales como:

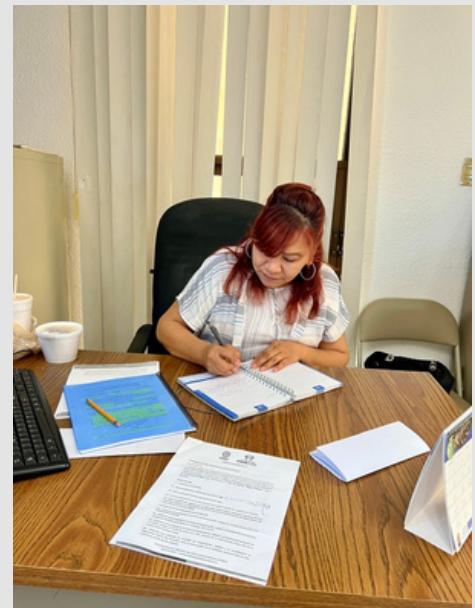
- Entrega de medicamentos
- Apoyo con leña
- Donación de pintura
- Bacheo de calles
- Tramitación de permisos para eventos en calles y plazas
- Gestión de terrenos en el panteón municipal
- Apoyo con ataúdes para traslados
- Donación de tinacos para agua
- Limpieza y pintura en canchas y espacios públicos
- Entrega de despensas

Este trabajo no se trata solo de mí, se trata de nosotros, de cada persona que cree que Parral puede ser mejor.

Mi entrega y amor por Parral y su gente nacen de un profundo deseo de hacer la diferencia y buscar siempre el bienestar de los demás.

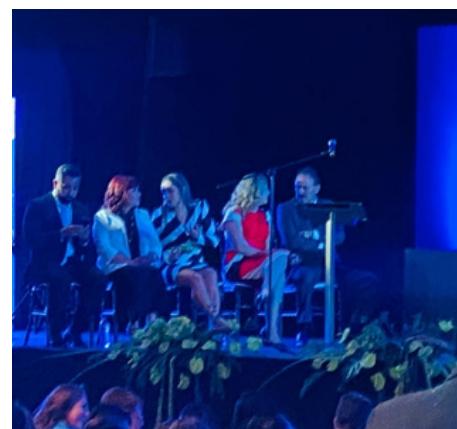
Creo firmemente que con esfuerzo, fe y pasión podemos transformar vidas.

¡Dios les bendiga!



SEPTIEMBRE 2024

TOMA DE PROTESTA



SEPTIEMBRE 2024

SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO

PRIMER SESIÓN



SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO INFANTIL



COMISIONES

Como encargada de esta comisión, mi labor se centra en **vigilar, analizar y proponer acciones que contribuyan al desarrollo ordenado, sostenible y equitativo de nuestra ciudad.**

La **Comisión de Desarrollo Urbano, Economía y Asentamientos Humanos** tiene como objetivo principal **supervisar y apoyar las políticas públicas relacionadas con el crecimiento urbano, la planeación territorial, la economía local y la regularización de la tenencia de la tierra.**

Entre las principales **funciones y responsabilidades** de esta comisión se encuentran:

- **Revisar y dar seguimiento** a los proyectos de urbanización, obras y servicios públicos en colonias y fraccionamientos.
- **Promover la planeación ordenada** del territorio municipal, asegurando que el crecimiento de Parral se realice de manera sustentable y segura.
- **Impulsar el desarrollo económico local**, apoyando actividades comerciales, productivas y de emprendimiento que fortalezcan la economía de las familias parralenses.
- **Colaborar con dependencias municipales y estatales** para la regularización de terrenos y asentamientos humanos, buscando brindar certeza jurídica a las familias sobre su patrimonio.
- **Atender las solicitudes y necesidades ciudadanas** relacionadas con infraestructura, servicios, espacios públicos y mejoramiento urbano.
- **Analizar reglamentos y propuestas** en materia de desarrollo urbano, vivienda y comercio para su actualización o mejora.

COMISIONES



**INFORME DE
COMISIONES EN LAS
QUE PARTICIPÓ**

**DESARROLLO URBANO, ECONOMÍA
Y ASENTAMIENTOS HUMANOS
PRESIDENTA**



**SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA
VOCAL**

**ASUNTOS INDIGENAS
SECRETARIA**



DESARROLLO URBANO, ECONOMÍA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

GESTIONES

- Gestión de ataúdes gratuito para el Señor. Eulogio Bustillos Cruz con la Señora. Anette Deister de Loya.
- Gestión de material para la iglesia apostólica de la fe en Cristo Jesús, ubicados en la calle: Carlos Magno No.3.
- Gestión de anuncio de minusválidos y pintado de zonas de estacionamientos a la iglesia cristiana, casa del rey, ubicada en la calle: Paseo de Alvarado No.16 Barrio Alfareña.



- Gestión de colocación de bordos ubicados en Santa Rosa, ejido Maclovio Herrera.
- Gestión de colocación de bordos ubicados en la calle Olmo, Colonia Solidaridad.
- Gestión de 50 despensas dirigidas a la comunidad de Santa Rosa y Ejido Maclovio Herrera.
- Gestión de 500 bolsas de dulces para festejos navideños.

- Gestión de 150 bolsas de dulces, 15 de ellas las solicito el coordinador rural C. Alfredo Hernández para 15 familias en situación vulnerable del Ejido Maclovio Herrera. Los 35 restantes para familias en extrema pobreza de la periferia.
- 50 despensas, 15 de ellas las solicito el coordinador rural C. Alfredo Hernández para 15 familias en situación vulnerable del Ejido Maclovio Herrera. Las restantes para familias en extrema pobreza de la periferia.



- Gestión de solicitud del uso de Teatro de Cámaras de la ciudad y el apoyo para el sonido para un evento que se llevará a cabo el día 22 de marzo del 2025 evento titulado “Transformados Tours” cuya finalidad es demostrar el amor de Cristo, fomentar los valores y principios para la vida.



- Gestión de solicitud del uso del Parque del Niño para un evento que se llevara a cabo el día 24 y 25 de abril del 2025 de 10:00 am a 8:30 pm aproximadamente. Cuya finalidad es labor social en beneficio de nuestra sociedad como: Atención Profesional Médica y Psicológica, Consejería Matrimonial, regalar despensas, Ropa Seminueva, Cortes de Cabello, Juegos Intramuros entre jóvenes, Payasos y Actividades Recreativas, que organiza la Alianza Ministerial Evangélica de Parral y la Región (AMERP).
- Gestión del uso del estadio Valente Chacón Baca para un evento que se llevara a cabo el día 24 y 25 de abril del. Cuya finalidad es labor social en beneficio de nuestra sociedad como: Atención Profesional Médica y Psicológica, Consejería Matrimonial, regalar despensas, Ropa Seminueva, Cortes de Cabello, Juegos Intramuros entre jóvenes, Payasos y Actividades Recreativas, que organiza la Alianza Ministerial Evangélica de Parral y la Región (AMERP).



- Gestión del uso del Foro Villista para el concierto Cristiano “Unidos por Cristo” con el cantante Alex Zurdo (Alexis Vélez Albedrio), es un rapero puertorriqueño y compositor de música cristiana.
- Gestión de 100 bolsas de dulces para el festejo del Dia del Niño.
- Gestión de lona para colocarla a las afueras de la colonia Parral Vive.
- Gestión de paso peatonal en calle Raúl Soto Reyes No.97 en la colonia PRI.



MESAS DE TRABAJO

1. Fraccionamiento Ferro Gay.
2. Fraccionamiento Casa Real.
3. Cambio de uso de suelo de ONUS Comercial.
4. Fraccionamiento Casa Real.
5. Denuncio Municipal por la C. Elida Gabina Rodríguez Barraza ubicada en el paseo Gómez Morin.
6. ONUS Comercial y Cambio de Uso por la C. Marisela Villalpando Zona preservación Ecológica a Mixto.
7. Fraccionamiento Casa Real.
8. Fraccionamiento Casa Real.
9. Fraccionamiento Casa Real.
10. Cambio de Uso de Suelo de:
 - De habitacional H4 a mixto de la C. Rosa María Hernández Guardiola en la calle Real de Victoria 136, Frac. Real de Victoria.
 - De habitacional H3T a mixto del C. Luis Armando Garibay en la calle Lic. García Naranjo 48 de la Col. Héroes de la Revolución.
 - De habitacional H4S a mixto en la calle Pecama No. 98.
11. Fraccionamiento Casa Real.
12. Visita y mesa de trabajo de la calle de cambio de uso de suelo de la calle Cerro de Sombrero 1 y Permiso-Concesión Sendero Luz Eterna.
13.
 - Cambio de Uso de Suelo de Habitacional 2.T. a Mixto a nombre de Luis Humberto Cárdenas Vázquez.
 - Cambio de Uso de Suelo de Habitacional 2.T. a Mixto a nombre de Luis Humberto Cárdenas Vázquez.
 - Cambio de Uso de Suelo de Pastizal a Habitacional ubicado en la Calle sin Nombre, numero 0+683 en la colonia Almanceña.
 - Cambio de Uso de Suelo de Habitacional a Mixto ubicado en la calle Prof. Gregorio Hinojos Armendáriz, número 2 en la colonia

- 14.
- Cambio de Uso de Suelo de Pastizal a Habitacional ubicado en la Calle del Cerro del Sombrero.
 - Relotificación del Fraccionamiento “Vistas de las Lomas”.
- 15.
- Permiso-Concesión del acuerdo No.557 02/V2013 “CEMENTERIO SENDERO LUZ ETERNA”.
 - Cambio de Uso de Suelo de Habitacional a Mixto, de la calle Priv. De lo Soto Num.1 y Núm. 4.
16. Cambio de Uso de Suelo La Antena de pastizal a Mixto.
17. Cambio de Uso de Suelo La Antena de pastizal a Mixto.
18. Denuncio Municipal de la calle Pedregal 19, las Fuentes II Etapa.
19. Cambio de uso de suelo predio ubicado en camino Aranjuez.
20. Relotificación Fraccionamiento Bosques del Real y cambio de uso de suelo calle unión ejidos número 10, colonia Zapata.
21. Relotificación Fraccionamiento Bosques del Real y cambio de uso de suelo calle unión ejidos número 10, colonia Zapata.
22. Nombramiento de calle segunda Privada del Valle.
23. Denuncio Municipal por la C. Elida Gabina Rodríguez Barraza ubicada en el paseo Gómez Morin.
24. Cambio de uso de suelo de la calle Verano 32 de Habitacional a Mixto y nombramiento de calle segunda Privada del Valle.
25. Nombramiento de calle segunda Privada del Valle.
26. Cambio de uso de suelo del Aranjuez de Industrial I1/I3 a Habitacional.
27. Cambio de uso de suelo del Aranjuez de Industrial I1/I3 a Habitacional.
28. Cambio de uso de suelo de ejercito Trigarante No.2.
29. Cambio de uso de suelo de habitación H4S a Mixto, de valle sufragio efectivo 20, colonia Che Guevara.
30. Cambio de uso de suelo de pastizal a mixto de la colonia Maclovio Herrera.
31. Cambio de uso de suelo del predio ubicado Vialidad del Rio IV Etapa de pastizal a mixto habitacional.
32. Cambio de uso de suelo de la calle pino 10A de Habitacional H2T a Mixto.
33. Cambio de uso de suelo del predio ubicado Vialidad del Rio IV Etapa de pastizal a mixto habitacional.
34. Denuncio pedregal No.19.

35. Fraccionamiento Residencial Cerrada de los Olivos.
36. Fraccionamiento Residencial Cerrada de los Olivos.
37. Solicitud de vecinos de Privada Villa Blanquita.
38. Fraccionamiento Residencial San Gerónimo.
39. Cambio de uso de suelo calle Talleres No.18.
40. Fraccionamiento Cerrada de los Olivos.
41. Fraccionamiento Vistas de las Colinas.
42. Fraccionamiento San Gerónimo.
43. Fraccionamiento Residencial Vistas de las Colinas.
44. Cambio de uso de suelo de habitacional H2T a Mixto de la calle Otoño 4 y Cambio de uso de suelo del predio ubicado Vialidad del Rio IV Etapa de pastizal a mixto habitacional.
45. Cambio de uso de suelo del predio ubicado Vialidad del Rio IV Etapa de pastizal a mixto habitacional.
46. Fraccionamiento Cerrada de los Olivos.
47. Permiso concesión Paz y Luz Eterna.



DICTAMENES

1. Dictamen colonia “Federico Ferro Gay”.
2. Dictamen ONUS comercial.
3. Cambio de Uso por la C. Marisela Villalpando Zona preservación Ecológica a Mixto.
4. Habitacional H4 a mixto de la C. Rosa María Hernández Guardiola en la calle Real de Victoria 136, Frac. Real de Victoria.
5. Habitacional H3T a mixto del C. Luis Armando Garibay en la calle Lic. García Naranjo 48 de la Col. Héroes de la Revolución.
6. Habitacional H4S a mixto en la calle Pecama No. 98.
7. Dictamen Fraccionamiento Casa Real.
8. Dictamen Relotificación Fraccionamiento Vistas de las Lomas.
9. Cambio de Uso de Suelo de Pastizal a Habitacional ubicado en la Calle Cerro del Sombrero, colonia Cerro Blanco.
10. Cambio de uso de suelo de pastizal a mixto predio ubicado en la antena.
11. Cambio de uso de suelo de habitacional a mixto ubicada en la calle privada de los sotos número 2 fraccionamiento rincón de las lomas.
12. Cambio de uso de suelo de habitacional a mixto ubicada en la calle privada de los sotos número 4 fraccionamiento rincón de las lomas.
13. Nombramiento de la calle “segunda privada del valle”.
14. Cambio de uso de suelo predio ubicado en camino Aranjuez.
15. Cambio de uso de suelo de habitacional a mixto de la calle verano 32.
16. Cambio de Uso de Suelo de a Habitacional H4S a Mixto para Sufragio Efectivo número 20, Col. Che Guevara.
17. Cambio de Uso de Suelo de Habitacional H3T a Mixto para Ejercito Trigarante número 2, Col. Héroes de la Revolución.
18. Cambio de Uso de Suelo de Industrial I1/I3 a Habitacional del predio denominado “El Aranjuez”
19. Dictamen de la calle pino 10A de habitacional H2T a Mixto.
20. Dictamen de la calle talleres 18 de habitacional H2T a Mixto.
21. Fraccionamiento “Residencial Vistas de las Colinas”.
22. Fraccionamiento “Residencial San Gerónimo”.
23. Cambio de Uso de suelo de Habitacional H4S a Mixto del predio ubicado en Vialidad del Rio Parral km 0+407 de la colonia PRI.
24. Renovación del Permiso Concesión del Cementerio Sendero Luz Eterna.

SERVICIOS PÚBLICOS Y ECOLOGÍA

Mesa de trabajo para INTEGRACIÓN DE COMITÉ DE ECOLOGÍA.
Dictamen de Integración de Comitè de Ecología.

COMISIONES

DESARROLLO URBANO,
ECONOMÍA Y
ASENTAMIENTOS.

Sesiones ordinarias y
extraordinarias de la Comisión.

47

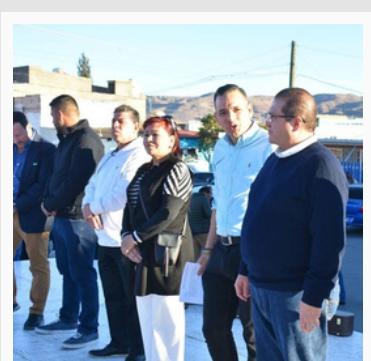
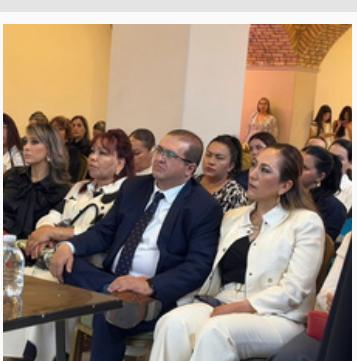
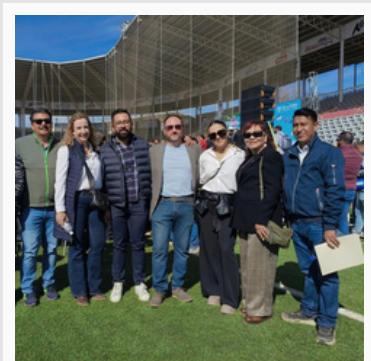
DICTAMENES:

24

Totales sesiones de Cabildo:31
Previas:31

OTRAS ACTIVIDADES





AGRADECIMIENTOS

Quiero agradecer primeramente a Dios por darme la oportunidad de formar parte de este Honorable Ayuntamiento de Hidalgo del Parral, Chihuahua. A mi esposo, por su paciencia y apoyo incondicional; y a mis hijos, por ser mi mayor motivación y aliento para seguir adelante.

Agradezco de manera especial al señor Presidente Municipal, Ing. Salvador Calderón Aguirre, por la confianza depositada en mí al conferirme este cargo.

Este ha sido mi primer año como regidora y mi primera participación en el ámbito de los servicios públicos. Durante este tiempo he aprendido más de lo que imaginé, y me siento profundamente afortunada de haber trabajado al lado de personas valiosas, comprometidas y con un gran sentido de responsabilidad dentro de esta administración.

Este primer año me deja una gran satisfacción por todo el trabajo realizado junto con las y los regidores que conformamos este Honorable Ayuntamiento. Aún queda mucho por hacer y por mejorar, pero de algo pueden estar seguros: en Parral hay personas que todos los días luchamos por construir una mejor ciudad, comprometidos con un gobierno justo, transparente y eficaz.